

Nieuws over De MARKE

Langs deze weg willen wij jullie als inwoners van Deurningen informeren over de veranderingen die aanstaande zijn rond de “oude lagere school”, beter bekend als “De MARKE” aan de Deurningerstraat. Het gebouw stamt uit 1880 en wordt op dit moment gebruikt door Stichting Edgar die jongeren die een beschermde woonplek biedt. Dit stopt eind april a.s. en het gebouw is te koop aangeboden. Wij, Paul Silderhuis en Herman Munster, hebben het aangekocht.

Wat willen wij

Wij vinden dit een bijzondere locatie met een bijzonder verleden. Een plek om iets bijzonders te doen, een plan ván Deurningers vóór Deurningers, Wij denken daarbij aan een soort woonef, een plek waar verschillende generaties rond een gemeenschappelijk plein wonen en die naar elkaar en het wooncomplex omzien. Dit willen we realiseren met behoud van het oorspronkelijke (school)gebouw en de prachtige monumentale oude kastanje en lindebomen op het plein.

Waarom

De vraag naar zorg en hulp zal door de vergrijzing de komende jaren flink toenemen. Als je alleen woont of minder mobiel bent kan ook eenzaamheid op de loer liggen. Door de mix van jong en oud in deze woonvorm kunnen alle generaties elkaar ondersteunen. Een boodschap meebrengen voor iemand die niet meer kan autorijden, of bijvoorbeeld op het hondje passen van iemand die overdag werkt. Liefhebbers van tuinieren kunnen helpen in de (gemeenschappelijke) moestuin en wie wil kan samen koffiedrinken of samen eten. Zo'n Noaberserf is een plek waar de verschillende generaties mét elkaar wonen en omzien naar elkaar. Het voorkómt eenzaamheid en bevordert het welzijn.

Verder is er veel behoefte aan woningen en we hopen met dit plan een mooie doorstroming op gang te brengen in het dorp. Met de bouw van beneden/bovenwoningen in het oude schoolgebouw krijgen jongeren kans op een betaalbare woning. De gelijkvloerse grondgebonden woningen rond het voormalige schoolplein zijn bij uitstek geschikt voor mensen die geen kinderen meer thuis hebben wonen en die graag in Deurningen willen blijven wonen. De ruime huizen die hierdoor in het dorp vrijkomen bieden weer mogelijkheden voor starters of jonge gezinnen.

Stand van zaken

Het plan is recentelijk besproken met de gemeente voor een eerste beoordeling. De gemeente gaat het intern bespreken en zal dan laten weten of ze medewerking willen verlenen aan dit initiatief. Er is een bestemmingsplanwijziging voor nodig en dat zal tijd kosten. Of het door kan gaan is dus nog niet zeker, maar wij kiezen ervoor jullie als Deurningers alvast te informeren. Voor de noabers rondom de Marke is inmiddels een informatie-avond geweest en zij hebben het plan positief ontvangen.

Informatieavond

Wil jij ook meer weten over dit plan, kom dan **dinsdagavond 24 maart a.s. om 19.00 uur** naar de DSVD-kantine. We informeren jullie dan graag over ons idee en horen ook graag jullie mening en eventuele aanvullingen.

Paul Silderhuis en Herman Munster